

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РУМА
Комисија за планове
Број : 42-3/2021
Рума, 24.03.2021.

На основу члана 27. и 46. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС " бр.72/09, 81/09 , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14,145/14,83/18,31/19,37/19-др.закон,9/20) у складу са одредбама члана 31. Правилника о садржини начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (" Сл. гласник РС" бр.32/19) и члана 17. Пословника о раду Комисија за планове општине Рума на 42. седници одржаној електронским путем дана 24. 03. 2021. године по разматрању Нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка, једногласно је дала следеће

М И Ш Љ Е Њ Е

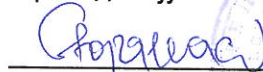
1. Даје се позитивно мишљење на Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка. Испуњени су услови за израду Плана детаљне регулације прописани одредбама члана 27. Закона о планирању и изградњи (" Сл.гласник РС " бр.72/09, 81/09 , 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС,132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др.закон), одредбама Просторног плана општине Рума до 2025.године („Сл.лист општина Срема" број 7/15) и одредбама Плана генералне регулације насеља Кленак („Сл.лист општина Срема" број 22/09).

2. Оквирна граница планског подручја износи око 128,81ха у К.О.Кленак . Циљ израде плана је стварање планског основа за изградњу и реконструкцију заштитних објеката од великих вода на левој обали реке Саве код насеља Кленак.

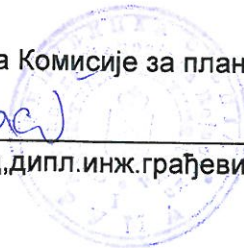
3. Приликом израде Елабората за рани јавни увид обрађивач плана је обавезан да примењује смернице из планова вишег реда и прибави услове и друге податке од органа,посебних организација и ималаца јавних овлашћења значајне за израду плана.

5. Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка са урбанистичким образложењем и ово Мишљење доставиће се органу надлежном за доношење одлуке о изради урбанистичког плана .

Преседавајућа Комисије за планове



Вера Стојанац,дипл.инж.грађевине



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Рума
Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађење
Број: 501-19/2021-VIII
Дана: 17. 2. 2021. год.
22400 Р У М А

На основу члана 9. став 1. и члана 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник РС", број 135/04 и 88/10), а у вези члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др. Закон и 9/20), и члана 15. Одлуке о о општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, и 37/16), а по претходно прибављеним мишљењима Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Руме, бр. 41/2021 од 1. 2. 2021. год. и Одељења за урбанизам и грађење- послови заштите животне средине бр. 501-4/2021 од 8. 2. 2021. год. Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума доноси

ОДЛУКУ

О НЕПРИСТУПАЊУ ИЗРАДИ ИЗВЕШТАЈА О СТРАТЕШКОЈ ПРОЦЕНИ УТИЦАЈА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ ОДБРАМБЕНЕ ЛИНИЈЕ НА ЛЕВОЈ ОБАЛИ САВЕ КОД КЛЕНКА

Члан 1.

Не приступа се изради Извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Носилац израде Плана је Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума.

Члан 3.

Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине" Нови Сад, Железничка број 6/III.

Члан 4.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 128,81 ha.

Оквирним обухватом Плана обухваћене су целе катастарске парцеле: 773, 775, 776, 778, 779, 781, 782, 784, 785, 787, 788, 790, 793, 795, 798, 799, 801, 804, 805, 807, 808, 809, 811, 812, 816, 817, 820, 821, 824, 825, 828, 829, 830, 834, 835, 836, 839, 840, 841, 844, 845, 846,

850, 851, 852, 856, 860, 863, 864, 868, 869, 872, 873, 877/1, 877/2, 881, 884, 888, 889, 890, 895, 899, 902, 906, 909, 932, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 1062, 2059/2, 2060/2, 2061/2, 2062/2, 2063/2, 2064/2, 2065/2, 2066/2, 2067/2, 2068/2, 2069/2, 2070/2, 2071/2, 2072/2, 2073/2, 2074/2, 2075/2, 2076/2, 2077/2, 2078/2, 2079/2, 2080/2, 2081/2, 2082/2, 2083, 2084, 2086/2, 2133/2, 2134/3, 2135, 2149, 2163/2, 2179/2, 2180/3, 2184/2, 2185, 4692/2, 4693/2, 4698/2, 4699/2, 4701/2, 4702/2, 4703/2, 4704/2, 4705/2, 4706/2, 4708/2, 4709/2, 4710/2, 4711/2, 4712/2, 4713/2, 4714/2, 4715/2, 4716/2, 4717/2, 4718/2, 4719/2, 4720/2, 4721/2, 4722/2, 4723/2, 4883/2, 4884/2, 4885/2, 4886/2, 4887/2, 4888/2, 4889/2, 4890/2, 4891/2, 4892/2, 4893/2, 4894/2, 4895/2, 4896/2, 4897/2, 4898/2, 4899/2, 4900/2, 4901/2, 4902/2, 4937/2, 4938/2, 4940/2, 4942/2, 4944/2, 4948/2, 4949/2, 4953/2, 4955/2, 4957/2, 4959/2, 4961/2, 4963/2, 5010/2, 5011/2, 5012/2, 5013/2, 5014/2, 5015/2, 5016/2, 5017/2, 5018/2, 5019, 5020, 5021/2, 5022/2, 5023, 5024/2, 5026/2, 5027/2, 5028/2, 5029/2, 5030/2, 5032/2, 5034/2, 5035/2, 5036/2, 5037/2, 5041/2, 5042/2, 5043/2, 5044/2, 5045/2, 5046/2, 5047/2, 5048/1, 5051/2, 5052/2, 6026, 6053/2, 6054, 6055/2, 6056/3, 6058, 6059/2, 6062/2 и 6063/2, као и делови катастарских парцела: 4040, 6028, 2150, 2136, 2163/1 и 6033.

Предметна локација Плана се налази у катастарској општини Кленак.

Укупна површина подручја обухваћеног оквирном границом обухвата Плана износи око 128,81 ha.

Графички приказ оквирне границе обухвата планског подручја је саставни део Одлуке о изради Плана.

Структуру основних намена простора и коришћења земљишта у обухвату Плана чине водно земљиште (постојећи одбрамбени насип), грађевинско земљиште (део грађевинског подручја насеља Кленак и део викенд зоне) и шумско земљиште (остале шуме и шумско земљиште).

Основни циљ израде Плана је стварање планског основа за изградњу и реконструкцију заштитних објеката од великих вода на левој обали Саве код Кленка.

Члан 5.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су у планским документима вишег реда: Просторном плану подручја посебне намене инфраструктурног коридора државног пута првог реда бр. 21 (Нови Сад-Рума-Шабац) и државног пута првог реда бр. 19 (Шабац-Лозница) ("Сл. гласник РС", бр. 40/11 и 88/20), Просторном плану подручја посебне намене система за водоснабдевање "Источни Срем" ("Сл. лист АПВ", број 57/17), Просторном плану подручја посебне намене система за наводњавање Срема ("Сл. лист АПВ", број 57/17), Просторном плану подручја посебне намене за прикупљање, одвођење и пречишћавање отпадних вода у сливу реке Саве у региону Срема ("Сл. лист АПВ", број 54/19), Просторном плану општине Рума ("Сл. лист општина Срема", број 7/15) и Плану генералне регулације насеља Кленак ("Сл. лист општина Срема", број 22/09).

Члан 6.

Стратешке процене утицаја на животну средину рађене су за планове вишег реда, Просторни план општине Рума ("Сл. лист општина Срема", број 7/15) и План генералне регулације насеља Кленак ("Сл. лист општина Срема", бр. 22/09).

У складу са одредбама члана 7. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину који утврђује односе између планова на различитим хијерархијским нивоима, како је План

детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка хијерархијски на нижем нивоу од Просторног плана општине Рума и Плана генералне регулације насеља Кленак, за предметни План се могу примењивати смернице које су дате у Стратешким проценама поменутих планова.

Члан 7.

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума је имајући у виду планиране намене којима нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину утврдио да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину и не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја на животну средину у смислу члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", 135/2004 и 88/2010).

Члан 8.

Анализом критеријума за одређивање могућих карактеристика значајних утицаја на животну средину предметног Плана, надлежни орган је оценио да неће доћи до значајних утицаја на чиниоце животне средине описане у Прилогу I Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину. Израда предметног Плана одразиће се на побољшање услова заштите животне средине, пре свега са аспекта заштите од поплава шумског и пољопривредног земљишта, објеката становања и становништва.

Члан 9.

Могући утицаји реализације објеката (пројекта) који су предвиђени Планом биће сагледани кроз спровођење процедуре процене утицаја на животну средину у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09).

Члан 10.

Сходно члану 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", 135/04 и 88/10) при доношењу ове Одлуке узета су у обзир достављена мишљења Одељења за урбанизам и грађење-Послови заштите животне средине бр. 501-4/2021 од 8. 2. 2021. год, као и Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Руме који нису имали примедбу на Предлог Одлуке о неприступању изради извештаја о стратешкој процени утицаја Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка.

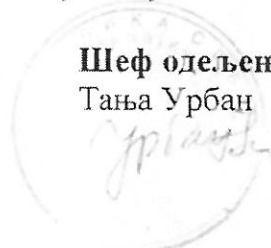
Члан 11.

Ова одлука објављује се у „Службеном листу општина Срема“ и представља саставни део документације Плана.

Члан 12.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општина Срема".

Шеф одељења
Тања Урбан



Образложење

Изradi предметног плана приступиће се на основу Одлуке о изradi Плана детаљне регулације за реконструкцију одбрамбене линије на левој обали Саве код Кленка.

Носилац изrade Плана је Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума. Обрађивач Плана је Јавно предузеће за просторно и урбанистичко планирање и пројектовање "Завод за урбанизам Војводине", Нови Сад, Железничка бр. 6/III, које је дужно да Нацрт плана изradi у ефективном року од 4 месеца од дана достављања Обрађивачу плана Извештаја о извршеном раном јавном увиду и прибављања неопходних услова за уређење простора од надлежних органа.

Одељење за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума је у складу са чланом 11. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину затражило мишљење о потреби стратешке процене утицаја на животну средину за предметни План од органа надлежног за заштиту животне средине-Одељење за урбанизам и грађење-Послови заштите животне средине, Општинске управе општине Рума, као и заинтересованих органа и организација- Јавно предузеће за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума, Покрајинског Завода за заштиту природе Нови Сад, Покрајинског секретаријата за урбанизам и заштиту животне средине Нови Сад, ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад.

Уз захтев за мишљење доставило је и Предлог одлуке о неприступању изradi извештаја о стратешкој процени утицаја предметног Плана.

При доношењу коначне Одлуке Одељење је узело у обзир достављено мишљење Јавног предузећа за урбанистичко планирање, управљање путевима и изградњу Рума и Мишљење Одељења за урбанизам и грађење-послови заштите животне средине који су се сложили са достављеним предлогом Одлуке да није потребна изrada СПУ за предметни план.

Одељењу за урбанизам и грађење достављено је Обавештење Завода за заштиту природе Нови Сад да нису исходовани услови заштите природе те да не могу дати мишљење на предлог Одлуке. Услови за заштиту природе биће исходовани у фази изrade планске документације. Достављено је и обавештење ЈВП "Воде Војводине" Нови Сад да одлучивање о потреби изrade стратешке процене утицаја није у надлежности тог предузећа.